

**Об утверждении Генерального плана сельского поселения
Кармасанский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан**

В целях осуществления градостроительного планирования территории сельского поселения Кармасанский сельсовет, руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом сельского поселения Кармасанский сельсовет, с учетом протокола публичных слушаний от 24 февраля 2016 года по проекту генерального плана и заключения о результатах этих публичных слушаний, Совет сельского поселения Кармасанский сельсовет **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Генеральный плана сельского поселения Кармасанский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в составе:

1.1. Карта положения сельского поселения Кармасанский сельсовет в системе расселения. Карта существующих объектов, необходимых для осуществления полномочий органов самоуправления поселений, согласно приложению №1;

1.2. Схема современного использования территории муниципального образования с отображением границ земель различных категорий и иной информации об использовании соответствующих территорий. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Карта комплексной оценки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территории подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, согласно приложению №2;

1.3. Основной чертеж с выделением первой очереди строительства. Карта границ земельных участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения. Карта границ зон транспортной инфраструктуры, согласно приложению №3;

1.4. Карта-схема инженерного обеспечения, согласно приложению № 4.

1.5. Положение о территориальном планировании, согласно приложению № 5.

2. Осуществлять градостроительную деятельность в соответствии с генеральным планом

3. Опубликовать данное решение в газете «Уфимские Нивы», вывесить на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Кармасанский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу: Республики Башкортостан, Уфимский район, с. Кармасан, ул. Центральная, д.1 и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет»

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

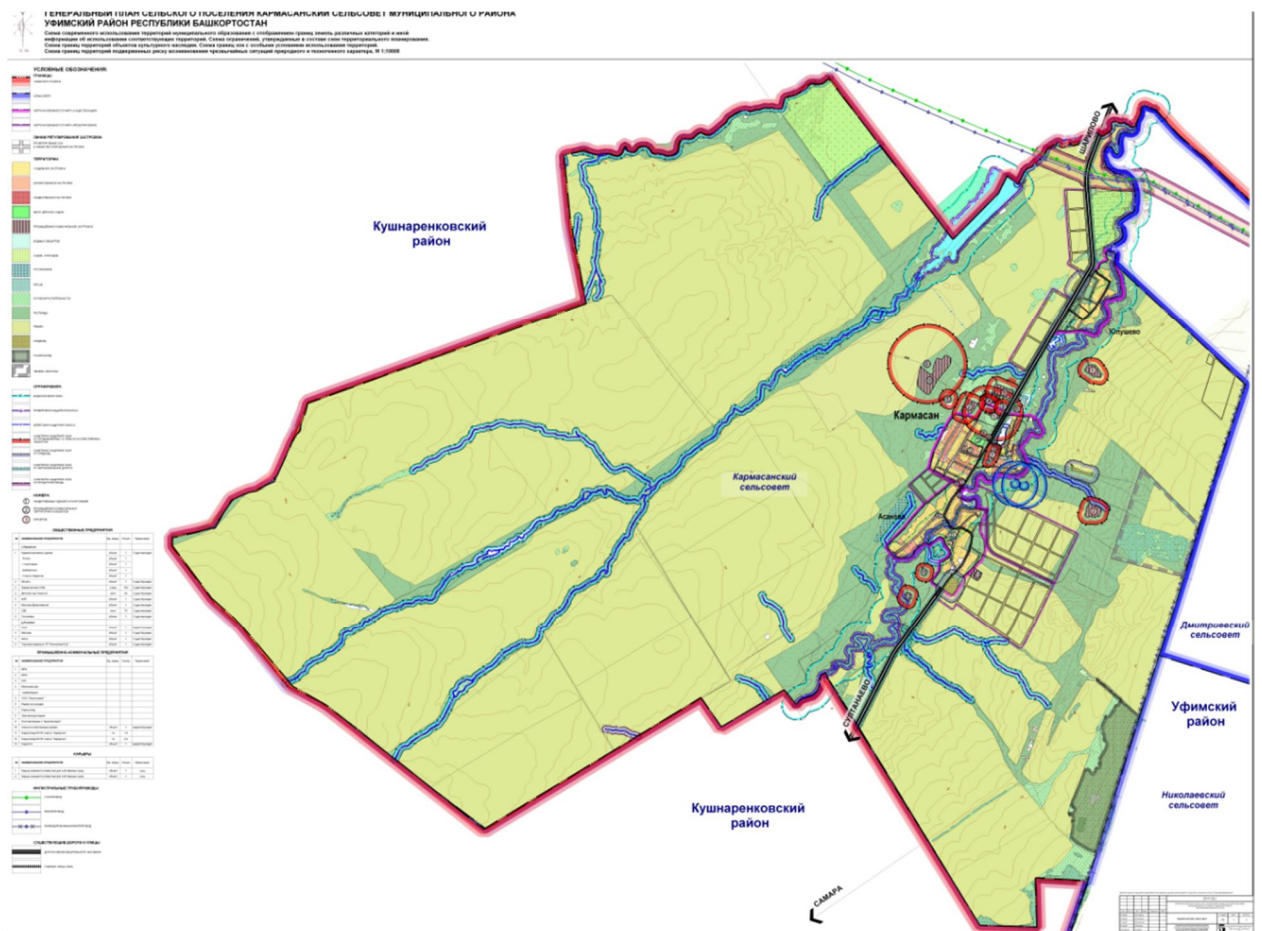
5. Контроль за выполнением данного решения возлагаю на постоянно действующую комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения
Кармасанский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан

А.Н. Фаткуллин

№ 48
28 марта 2016 года
С.Кармасан

Приложение №2
к решению Совета сельского поселения
Кармасанский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
От 28 марта 2016 года № 48



Заместитель главы сельского поселения

Л.В. Исламова

Приложение №4
к решению Совета сельского поселения
Кармасанский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
От 28 марта 2016 года № 48



Заместитель главы сельского поселения

Л.В. Исламова

Приложение №5
к решению Совета сельского поселения
Кармасанский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 28 марта 2016 года № 48

**Генеральный план сельского поселения Кармасанский сельсовет
муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Стадия: Генеральный план
Положение о территориальном планировании**

Общая пояснительная записка

Размещено на официальном сайте Администрации сельского поселения Кармасанский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
В сети Интернет <http://karmasan.ru/>

Заместитель главы сельского поселения

Л.В. Исламова